

QUYẾT ĐỊNH

**Điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án đầu tư chợ, trung tâm thương mại
trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Quyết định số 6481/QĐ-BCT ngày 26/6/2015 của Bộ trưởng Bộ Công Thương phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển mạng lưới chợ toàn quốc đến 2025, tầm nhìn đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 6184/QĐ-BCT ngày 19/10/2012 của Bộ trưởng Bộ Công Thương phê duyệt Quy hoạch phát triển mạng lưới siêu thị, trung tâm thương mại cả nước đến 2020 và tầm nhìn đến 2030;

Căn cứ Nghị quyết số 14-NQ/TU ngày 30/12/2016 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XIII về đẩy mạnh phát triển thương mại giai đoạn 2016-2020, định hướng đến năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 09/2017/NQ-HĐND ngày 17/7/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về phát triển thương mại tỉnh Ninh Thuận đến 2020, định hướng đến 2025;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Tờ trình số 1016/TTr-SCT ngày 17 tháng 5 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án đầu tư chợ, trung tâm thương mại trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030 (theo Danh mục đính kèm).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác không thay đổi, thực hiện theo Quyết định số 2263/QĐ-UBND ngày 02/12/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Danh mục các dự án đầu tư chợ, siêu thị, trung tâm thương mại trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Công Thương, Giám đốc các Sở, ngành thuộc tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VPUB: LĐ, VXVN, BTCĐ;
- Lưu: VT, KTTH. Nam

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Tấn Cảnh



**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

DANH MỤC DỰ ÁN ĐẦU TƯ TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI BỔ SUNG GIAI ĐOẠN 2021-2025, ĐỊNH HƯỚNG ĐẾN NĂM 2030
(Ban hành kèm theo Quyết định số 704 /QĐ-UBND ngày 29 /5/2023 của UBND tỉnh Ninh Thuận)

STT	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô	Diện tích (m2)	Dự kiến năm đầu tư	GHI CHÚ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	Trung tâm thương mại (Tại khu đất góc Ngã tư Ngô Gia Tự-Cao Bá Quát)	phường Thanh Sơn, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm	Hạng II	12.113	Đến năm 2025	Thửa đất số 90, tờ bản đồ số 2-(14), phường Thanh Sơn, TP.PRTC
2	Trung tâm thương mại (Tại lô đất có ký hiệu CC-01, Khu K2)	Khu đô thị biển Bình Sơn – Ninh Chữ (khu K2)	Hạng III	9.943,8	Đến năm 2030	Diện tích xây dựng: 3.978m2 Tầng cao: 07 tầng Mật độ xây dựng: 40%



**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

PHƯƠNG ÁN ĐẦU TƯ CHỢ ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIAI ĐOẠN 2021-2025, ĐỊNH HƯỚNG ĐẾN NĂM 2030

(Ban hành kèm theo Quyết định số 704 /QĐ-UBND ngày 29 /5/2023 của UBND tỉnh Ninh Thuận)

STT	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô	Diện tích (m ²)	Tính chất đầu tư	Dự kiến năm đầu tư	GHI CHÚ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
I	Huyện Ninh Phước						
1	Chợ Bình Quý (TT.Phước Dân)	Thôn Bình Quý, TT.Phước Dân; Thuộc thửa đất số 624, tờ bản đồ số 10	Hạng III	1.989	Di dời xây mới	Đến năm 2025	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
2	Chợ Liên Sơn 1	Thôn Liên Sơn 1, xã Phước Vinh, huyện Ninh Phước.	Hạng III	2.000	Xây mới trên nền cũ		Hiện trạng: Đất chợ, do UBND xã quản lý
3	Chợ Hiếu Lễ (Chợ Phước Hậu)	Thôn Hiếu Lễ, xã Phước Hậu Thửa đất số: 32, 56, 57, 86 tờ bản đồ số 10-d	Hạng III	3.951	Di dời xây mới		Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
4	Chợ Hòa Thủy	Thôn Hòa Thủy, xã Phước Hải; Thuộc thửa đất số: 205, 241, 246	Hạng III	2.000	Nâng cấp, mở rộng		Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030. Đất do UBND xã quản lý.
II	Huyện Ninh Sơn						
1	Chợ Nha Hồ	Thôn Nha Hồ 1, xã Nhơn Sơn Thửa đất số 143, tờ bản đồ số 28,4	Hạng III	1.481	Xây mới trên nền cũ	Đến năm 2025	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030. Hiện trạng đất chợ, do UBND xã quản lý.

STT	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô	Diện tích (m2)	Tính chất đầu tư	Dự kiến năm đầu tư	GHI CHÚ
III	TP. Phan Rang-Tháp Chàm						
1	Chợ Đông Hải	phường Đông Hải	Hạng III	2.610	Xây mới trên nền cũ	Đến năm 2025	Điều chỉnh quy mô (chợ hạng II thành chợ hạng III) so với Quyết định 2263/QĐ-UBND của UBND tỉnh.
IV	Huyện Thuận Nam						
1	Chợ Vụ Bồn (Chợ Trung tâm hành chính xã Phước Ninh)	Thôn Tân Bồn, xã Phước Ninh; Thuộc thửa 46, 47 và một phần các thửa đất số 43, 51, 52, 48 tờ bản đồ địa chính số 36	Hạng III	4.000	Di dời xây mới	Đến năm 2025	Thuộc Đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm hành chính xã Phước Ninh 'Điều chỉnh vị trí so với Quyết định 2263/QĐ-UBND của UBND tỉnh.

